



平成21年11月17日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
 代表者名 代表取締役社長 高橋康夫
 (コード番号 8925 東証マザーズ)
 問合せ先 取締役経営管理本部長 久保玲士
 (TEL 03-5367-2001)

(訂正) 「平成20年7月期 中間決算短信」の一部訂正について

平成21年10月23日付「調査委員会の調査報告および過年度決算の修正ならびに当社第22回定時株主総会招集ご通知に関するお知らせ」で発表しておりますとおり、平成20年7月期 中間決算短信につきまして、売上高の修正等必要な訂正を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 20年1月中間期の連結業績 (平成19年8月1日～平成20年1月31日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

(訂正前)

	売上高		営業利益		経常利益		中間(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年1月中間期	51,218	33.0	7,719	12.5	6,705	7.5	3,915	10.7
19年1月中間期	38,523	113.3	6,859	132.4	6,239	125.8	3,537	148.2
19年7月期	78,184	—	12,505	—	11,617	—	6,512	—

	1株当たり中間(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
20年1月中間期	953	87	952	46
19年1月中間期	1,023	90	1,019	95
19年7月期	1,884	08	1,878	23

(参考) 持分法投資損益 20年1月中間期 一百万円 19年1月中間期 一百万円 19年7月期 一百万円

(訂正後)

	売上高		営業利益		経常利益		中間(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年1月中間期	34,557	△10.3	△1,365	—	△2,379	—	△7,807	—
19年1月中間期	38,523	113.3	6,859	132.4	6,239	125.8	3,537	148.2
19年7月期	77,413	—	12,203	—	11,315	—	4,710	—

	1株当たり中間(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
20年1月中間期	△1,901	83	—	—
19年1月中間期	1,023	90	1,019	95
19年7月期	1,362	80	1,358	57

(参考) 持分法投資損益 20年1月中間期 一百万円 19年1月中間期 一百万円 19年7月期 一百万円

(2) 連結財政状態

(訂正前)

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
20年1月中間期	99,684		38,491		38.6		9,125	89
19年1月中間期	41,915		13,390		31.9		3,870	13
19年7月期	48,488		15,494		31.9		4,468	84

(参考) 自己資本 20年1月中間期 38,491百万円 19年1月中間期 13,385百万円 19年7月期 15,455百万円

(訂正後)

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
20年1月中間期	89,198		24,965		28.0		5,919	14
19年1月中間期	41,915		13,390		31.9		3,870	13
19年7月期	48,038		13,692		28.4		3,947	86

(参考) 自己資本 20年1月中間期 24,965百万円 19年1月中間期 13,385百万円 19年7月期 13,654百万円

(参考) 個別業績の概要

1. 20年1月中間期の個別業績(平成19年8月1日～平成20年1月31日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前年中間期増減率)

(訂正前)

	売上高		営業利益		経常利益		中間(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年1月中間期	49,233	31.4	7,919	16.8	6,870	10.9	4,114	15.6
19年1月中間期	37,469	116.1	6,779	124.8	6,194	119.1	3,557	138.4
19年7月期	75,745	—	12,431	—	11,560	—	6,745	—

	1株当たり中間(当期)純利益	
	円	銭
20年1月中間期	1,002	22
19年1月中間期	1,029	85
19年7月期	1,951	50

(訂正後)

	売上高		営業利益		経常利益		中間(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年1月中間期	32,572	△13.1	△1,166	—	△2,214	—	△7,609	—
19年1月中間期	37,469	116.1	6,779	124.8	6,194	119.1	3,557	138.4
19年7月期	74,974	—	12,129	—	11,258	—	4,943	—

	1株当たり中間(当期)純利益	
	円	銭
20年1月中間期	△1,853	48
19年1月中間期	1,029	85
19年7月期	1,430	22

(2) 個別財政状態
(訂正前)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年1月中間期	<u>98,191</u>	<u>38,891</u>	<u>39.6</u>	<u>9,220</u> <u>69</u>
19年1月中間期	41,416	13,451	32.5	3,889 19
19年7月期	<u>47,016</u>	<u>15,734</u>	<u>33.5</u>	<u>4,549</u> <u>29</u>

(参考) 自己資本 20年1月中間期 38,891百万円 19年1月中間期 13,451百万円 19年7月期 15,734百万円

(訂正後)

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年1月中間期	<u>87,705</u>	<u>25,365</u>	<u>28.9</u>	<u>6,013</u> <u>94</u>
19年1月中間期	41,416	13,451	32.5	3,889 19
19年7月期	<u>46,566</u>	<u>13,932</u>	<u>29.9</u>	<u>4,028</u> <u>31</u>

(参考) 自己資本 20年1月中間期 38,891百万円 19年1月中間期 13,451百万円 19年7月期 15,734百万円

1 経営成績

(1) 経営成績に関する分析

(訂正前)

当中間連結会計期間（平成19年8月1日～平成20年1月31日）におけるわが国経済は、企業業績の堅調な伸びや設備投資の増加基調の持続および個人消費の底堅い推移などおおむね堅調でしたが、改正建築基準法施行の影響による新設住宅着工戸数の大幅な落ち込みなど、景気は一時的に減速しているとみられる兆候があるなど、先行きの不透明感が払拭できないまま推移いたしました。

当社が属する不動産業界の動向をみますと、前述の改正建築基準法の施行による住宅投資の減少や米国に端を発したサブプライムローン問題による金融市場での信用収縮懸念など、不動産市況の先行きに警戒感が高まりつつあります。一方、世界の他の都市との比較においても高水準にあるイールドギャップ等を背景として、わが国の不動産投資市場には国内外からの資金流入が続いております。

こうした環境下、当中間連結会計期間において、当社グループの中核企業である株式会社アルデプロを中心として、不動産再活事業を中心に事業活動を積極的に推進してまいりました。しかしながら、不動産業界全体で金融機関からの資金調達が厳しくなっている影響を受け、当社が当中間連結会計期間に売却を予定していたいくつかの物件が購入予定先の資金的な事情などにより下期にずれ込んだことにより、業績は当初計画を下回りました。一方、子会社でプロパティマネジメント事業を営む株式会社アルデプロプロパティマネジメント、ジャパンリアルティスーパービジョン株式会社におきましてはマンション管理、ビル管理、リフォーム工事等は概ね堅調に推移し、電気通信工事業を営む株式会社尾高電工においても業績は堅調に推移しました。その他のグループ会社についても業績は概ね順調に推移しました。

このように厳しい環境ながら、前年同期と比較しますと、増収増益を確保し、連結売上高は512億18百万円、前年同期比33.0%増、営業利益は77億19百万円、同12.5%増、経常利益は67億5百万円、同7.5%増、中間純利益は39億15百万円、同10.7%増となりました。

当中間連結会計期間における各事業の種類別セグメントの概況は次のとおりであります。

(不動産再活事業)

当社グループの主力事業であります不動産再活事業につきましては、中古マンションの主に一次取得者への低価格での販売を実現するための実住物件の戸別販売は東京都を中心とする首都圏で順調に推移しました。一方で、投資用物件としての中古マンション1棟販売や中古オフィスビルにつきましては、当中間連結会計期間に売却を予定していた物件の売却が下期以降にずれ込んだ影響により、当初計画を下回る売上高となりました。これらの結果、売上高482億82百万円（前年同期比32.0%増）、営業利益81億99百万円（同6.8%増）となりました。

(その他事業)

その他事業は、不動産再活事業に付随する事業（プロパティマネジメント事業、電気通信工事業、建材販売事業等）であります。これら事業は概ね順調に推移し、売上高29億35百万円（前年同期比50.4%増）、営業利益10億91百万円（同19.6%増）となりました。

(2) 財政状況に関する分析

当中間連結会計期間末における現金および現金同等物（以下、資金という。）は、77億63百万円となり、前連結会計年度末に比べ4億89百万円減少しました。これは、主に当中間連結会計期間において、物件仕入を進めたことによります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果支出した資金は494億80百万円（前中間連結会計期間は43億55百万円の支出）となりました。これは、税金等調整前中間純利益66億43百万円を計上したものの、主として今後の売上を見込み、物件仕入を積極的に進めたことから、たな卸資産が435億25百万円増加したこと等によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果支出した資金は2億45百万円（前中間連結会計期間は5億54百万円の支出）となりました。これは、主に定期預金の預け入れによる支出2億59百万円、有形固定資産の取得による支出50百万円などによるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果増加した資金は 492 億 44 百万円 (前中間連結会計期間は 49 億 65 百万円の収入) となりました。これは、主として短期借入金の純増加額 196 億 21 百万円、社債の発行による収入 101 億 87 百万円、株式の発行による収入 200 億 12 百万円などによるものであります。

(参考) キャッシュ・フロー関連指標の推移

	平成17年7月期	平成18年7月期	平成19年7月期	平成20年1月 中間期
自己資本比率	39.6%	32.7%	31.9%	38.6%
時価ベースの自己資本比率	427.6%	308.1%	237.5%	73.4%
キャッシュ・フロー対 有利子負債比率	—	—	—	—
インタレスト・ カバレッジ・レシオ	—	—	—	—

(注) 1. 各指標はいずれも連結ベースの財務数値を用いて、以下の計算式により算出しております。

自己資本比率：自己資本÷総資産

時価ベースの自己資本比率：株式時価総額÷総資産

キャッシュ・フロー対有利子負債比率：有利子負債÷営業キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ：営業キャッシュ・フロー÷利払い

※株式時価総額は、期末株価終値×発行済株式総数により計算しております。ただし、平成 18 年 7 月期については、平成 18 年 7 月 31 日を基準日とする 1：5 の株式分割を考慮しております。

※営業キャッシュ・フローは、連結キャッシュ・フロー計算書の「営業活動によるキャッシュ・フロー」を利用しております。有利子負債は、連結貸借対照用に計上されている負債のうち、利子を支払っている全ての負債を対象としております。また、利払いについては、連結キャッシュ・フロー計算書の「利息の支払額」を利用しております。

※平成 17 年 7 月期、平成 18 年 7 月期、平成 19 年 7 月期、平成 20 年 1 月中間期の営業キャッシュ・フローがマイナスのため、キャッシュ・フロー対有利子負債比率およびインタレスト・カバレッジ・レシオは算出しておりません。

(訂正後)

当中間連結会計期間(平成19年8月1日～平成20年1月31日)におけるわが国経済は、企業業績の堅調な伸びや設備投資の増加基調の持続および個人消費の底堅い推移などおおむね堅調でしたが、改正建築基準法施行の影響による新設住宅着工戸数の大幅な落ち込みなど、景気は一時的に減速しているとみられる兆候があるなど、先行きの不透明感が払拭できないまま推移いたしました。

当社が属する不動産業界の動向をみますと、前述の改正建築基準法の施行による住宅投資の減少や米国に端を発したサブプライムローン問題による金融市場での信用収縮懸念など、不動産市況の先行きに警戒感が高まりつつあります。一方、世界の他の都市との比較においても高水準にあるイールドギャップ等を背景として、わが国の不動産投資市場には国内外からの資金流入が続いております。

こうした環境下、当中間連結会計期間において、当社グループの中核企業である株式会社アルデプロを中心として、不動産再活事業を中心に事業活動を積極的に推進してまいりました。しかしながら、不動産業界全体で金融機関からの資金調達が厳しくなっている影響を受け、当社が当中間連結会計期間に売却を予定していたいくつかの物件が購入予定先の資金的な事情などにより下期にずれ込んだことにより、業績は当初計画を下回りました。一方、子会社でプロパティマネジメント事業を営む株式会社アルデプロプロパティマネジメント、ジャパンリアルティスーパービジョン株式会社におきましてはマンション管理、ビル管理、リフォーム工事等は概ね堅調に推移し、電気通信工事業を営む株式会社尾高電工においても業績は堅調に推移しました。その他のグループ会社についても業績は概ね順調に推移しました。

このように厳しい環境の影響を受け、連結売上高は345億57百万円、前年同期比10.3%減、営業損失は13億65百万円、経常損失は23億79百万円、中間純損失は78億7百万円となりました。

当中間連結会計期間における各事業の種類別セグメントの概況は次のとおりであります。

(不動産再活事業)

当社グループの主力事業であります不動産再活事業につきましては、中古マンションの主に一次取得者への低価格での販売を実現するための実住物件の戸別販売は東京都を中心とする首都圏で順調に推移しました。一方で、投資用物件としての中古マンション1棟販売や中古オフィスビルにつきましては、当中間連結会計期間に売却を予定していた物件の売却が下期以降にずれ込んだ影響により、当初計画を下回る売上高となりました。これらの結果、売上高316億22百万円(前年同期比13.5%減)、営業損失8億85百万円となりました。

(その他事業)

その他事業は、不動産再活事業に付随する事業(プロパティマネジメント事業、電気通信工事業、建材販売事業等)であります。これら事業は概ね順調に推移し、売上高29億35百万円(前年同期比50.4%増)、営業利益10億91百万円(同19.6%増)となりました。

(2) 財政状況に関する分析

当中間連結会計期間末における現金および現金同等物(以下、資金という。)は、77億63百万円となり、前連結会計年度末に比べ4億89百万円減少しました。これは、主に当中間連結会計期間において、物件仕入を進めたことによります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果支出した資金は494億80百万円(前中間連結会計期間は43億55百万円の支出)となりました。これは、税金等調整前中間純損失48億20百万円を計上したほか、主として今後の売上を見込み、物件仕入を積極的に進めたことから、たな卸資産が359億24百万円増加したこと等によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果支出した資金は2億45百万円(前中間連結会計期間は5億54百万円の支出)となりました。これは、主に定期預金の預け入れによる支出2億59百万円、有形固定資産の取得による支出50百万円などによるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果増加した資金は492億44百万円(前中間連結会計期間は49億65百万円の収入)となりました。これは、主として短期借入金の純増加額196億21百万円、社債の発行による収入

101億87百万円、株式の発行による収入200億12百万円などによるものであります。

(参考) キャッシュ・フロー関連指標の推移

	平成17年7月期	平成18年7月期	平成19年7月期	平成20年1月 中間期
自己資本比率	39.6%	32.7%	<u>28.4%</u>	<u>28.0%</u>
時価ベースの自己資本比率	427.6%	308.1%	<u>239.7%</u>	<u>82.0%</u>
キャッシュ・フロー対 有利子負債比率	—	—	—	—
インタレスト・ カバレッジ・レシオ	—	—	—	—

(注) 1. 各指標はいずれも連結ベースの財務数値を用いて、以下の計算式により算出しております。

自己資本比率：自己資本÷総資産

時価ベースの自己資本比率：株式時価総額÷総資産

キャッシュ・フロー対有利子負債比率：有利子負債÷営業キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ：営業キャッシュ・フロー÷利払い

※株式時価総額は、期末株価終値×発行済株式総数により計算しております。ただし、平成18年7月期については、平成18年7月31日を基準日とする1：5の株式分割を考慮しております。

※営業キャッシュ・フローは、連結キャッシュ・フロー計算書の「営業活動によるキャッシュ・フロー」を利用しております。有利子負債は、連結貸借対照用に計上されている負債のうち、利子を支払っている全ての負債を対象としております。また、利払いについては、連結キャッシュ・フロー計算書の「利息の支払額」を利用しております。

※平成17年7月期、平成18年7月期、平成19年7月期、平成20年1月中間期の営業キャッシュ・フローがマイナスのため、キャッシュ・フロー対有利子負債比率およびインタレスト・カバレッジ・レシオは算出しておりません。

(4) 事業等のリスク

II 事業内容について

② 有利子負債への依存について

(訂正前)

当社グループの不動産プロジェクトにおける不動産取得費は、主に金融機関からの借入金によって調達しているため、総資産額に占める有利子負債の割合が高く、当社グループの経営成績および財政状態は金利変動により影響を受ける可能性があります。

資金調達に際しては、当社グループでは特定の金融機関に依存することなく個別案件ごとに金融機関に融資を打診し、融資の了解を得た後にプロジェクトを進行させております。ただし、何らかの理由により資金調達が不十分、あるいは不調に終わった場合には、物件仕入が計画通りに遂行されず、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(単位：千円)

	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日現在)	当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日現在)	前連結会計年度末 (平成19年7月31日現在)
有利子負債残高 (A)	23,026,844	55,116,229	24,827,751
総資産額 (B)	41,915,193	<u>99,684,030</u>	<u>48,488,727</u>
有利子負債依存度 (A÷B)	54.9%	<u>55.3%</u>	<u>51.2%</u>

(訂正後)

当社グループの不動産プロジェクトにおける不動産取得費は、主に金融機関からの借入金によって調達しているため、総資産額に占める有利子負債の割合が高く、当社グループの経営成績および財政状態は金利変動により影響を受ける可能性があります。

資金調達に際しては、当社グループでは特定の金融機関に依存することなく個別案件ごとに金融機関に融資を打診し、融資の了解を得た後にプロジェクトを進行させております。ただし、何らかの理由により資金調達が不十分、あるいは不調に終わった場合には、物件仕入が計画通りに遂行されず、当社グループの業績および財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(単位：千円)

	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日現在)	当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日現在)	前連結会計年度末 (平成19年7月31日現在)
有利子負債残高 (A)	23,026,844	55,116,229	24,827,751
総資産額 (B)	41,915,193	<u>89,198,474</u>	<u>48,038,727</u>
有利子負債依存度 (A÷B)	54.9%	<u>61.8%</u>	<u>51.7%</u>

4 中間連結財務諸表等

(1) 中間連結財務諸表

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)							
I 流動資産							
1 現金及び預金	※2	9,132,352		7,951,350		8,232,508	
2 受取手形及び 売掛金		162,960		309,534		280,483	
3 たな卸資産	※2	27,170,628		<u>73,513,464</u>		29,987,587	
4 前渡金		—		<u>13,769,242</u>		<u>5,457,968</u>	
5 その他		2,883,640		<u>1,845,689</u>		1,845,613	
貸倒引当金		△19,359		<u>△40,445</u>		△36,615	
流動資産合計		39,330,221	93.8	<u>97,348,836</u>	<u>97.7</u>	<u>45,767,546</u>	<u>94.4</u>
II 固定資産							
1 有形固定資産	※ 1, 2	188,977		483,951		519,693	
2 無形固定資産		944,797		1,460,002		1,617,614	
3 投資その他の資産		1,451,197		<u>391,239</u>		583,873	
固定資産合計		2,584,972	6.2	<u>2,335,194</u>	<u>2.3</u>	2,721,180	<u>5.6</u>
資産合計		<u>41,915,193</u>	100.0	<u>99,684,030</u>	100.0	<u>48,488,727</u>	100.0

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)							
I 流動資産							
1 現金及び預金	※2	9,132,352		7,951,350		8,232,508	
2 受取手形及び 売掛金		162,960		309,534		280,483	
3 たな卸資産	※2	27,170,628		<u>65,912,386</u>		29,987,587	
4 前渡金		—		<u>11,519,242</u>		<u>5,007,968</u>	
5 その他		2,883,640		<u>1,218,783</u>		1,845,613	
貸倒引当金		△19,359		<u>△26,394</u>		△36,615	
流動資産合計		39,330,221	93.8	<u>86,884,902</u>	97.4	<u>45,317,546</u>	94.3
II 固定資産							
1 有形固定資産	※ 1, 2	188,977		483,951		519,693	
2 無形固定資産		944,797		1,460,002		1,617,614	
3 投資その他の資産		1,451,197		<u>369,616</u>		583,873	
固定資産合計		2,584,972	6.2	<u>2,313,571</u>	2.6	2,721,180	5.7
資産合計		41,915,193	100.0	<u>89,198,474</u>	100.0	<u>48,038,727</u>	100.0

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成19年7月31日)		
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	
(負債の部)								
I 流動負債								
1		247,616		328,763		518,108		
2	※ 2, 3	22,535,594		43,702,200		24,080,404		
3	※2	9,000		31,656		32,016		
4		—		10,032,720		30,000		
5		2,753,977		2,560,828		3,741,384		
6		37,460		31,614		19,554		
7		3,775		9,000		18,000		
8		—		8,598		7,104		
9	※2	2,419,442		3,037,752		3,768,273		
		流動負債合計	66.8	59,743,133	59.9	32,214,845	66.4	
II 固定負債								
1		450,000		745,000		560,000		
2	※2	32,250		604,653		120,331		
3		35,915		37,748		38,289		
4		—		38,296		45,295		
5		—		23,678		15,158		
		固定負債合計	1.2	1,449,376	1.5	779,075	1.6	
		負債合計	68.1	61,192,509	61.4	32,993,921	68.0	
(純資産の部)								
I 株主資本								
1		2,937,965	7.0	12,944,169	13.0	2,937,965	6.1	
2		2,778,935	6.6	12,785,139	12.8	2,778,935	5.7	
3		7,732,160	18.4	12,763,741	12.8	9,739,058	20.1	
		株主資本合計	32.1	38,493,050	38.6	15,455,958	31.9	
II 評価・換算差額等								
1		△63,831	△0.2	△1,529	△0.0	△40	△0.0	
		評価・換算差額等 合計	△0.2	△1,529	△0.0	△40	△0.0	
III 少数株主持分								
		4,932	0.0	—	—	38,888	0.0	
		純資産合計	31.9	38,491,520	38.6	15,494,806	32.0	
		負債純資産合計	100.0	99,684,030	100.0	48,488,727	100.0	

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成19年7月31日)		
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	
(負債の部)								
I 流動負債								
1 支払手形及び 買掛金		247,616		328,763		518,108		
2 短期借入金	※ 2, 3	22,535,594		43,702,200		24,080,404		
3 一年以内返済予定 長期借入金	※2	9,000		31,656		32,016		
4 一年以内償還予定 社債		—		10,032,720		30,000		
5 未払法人税等		2,753,977		2,560,828		3,741,384		
6 賞与引当金		37,460		31,614		19,554		
7 役員賞与引当金		3,775		9,000		18,000		
8 完成工事補償 引当金		—		8,598		7,104		
9 損害補償損失 引当金		—		—		119,000		
10 解約損失引当金		—		3,040,000		1,050,000		
11 その他	※2	2,419,442		3,037,752		3,951,143		
流動負債合計		28,006,866	66.8	62,783,133	70.4	33,566,715	69.9	
II 固定負債								
1 社債		450,000		745,000		560,000		
2 長期借入金	※2	32,250		604,653		120,331		
3 退職給付引当金		35,915		37,748		38,289		
4 負ののれん		—		38,296		45,295		
5 その他		—		23,678		15,158		
固定負債合計		518,165	1.2	1,449,376	1.6	779,075	1.6	
負債合計		28,525,031	68.1	64,232,509	72.0	34,345,791	71.5	
(純資産の部)								
I 株主資本								
1 資本金		2,937,965	7.0	12,944,169	14.5	2,937,965	6.1	
2 資本剰余金		2,778,935	6.6	12,785,139	14.3	2,778,935	5.8	
3 利益剰余金		7,732,160	18.4	△761,814	△0.9	7,937,188	16.5	
株主資本合計		13,449,060	32.1	24,967,494	25.0	13,654,088	28.4	
II 評価・換算差額等								
1 その他有価証券 評価差額金		△63,831	△0.2	△1,529	△0.0	△40	△0.0	
評価・換算差額等 合計		△63,831	△0.2	△1,529	△0.0	△40	△0.0	
III 少数株主持分		4,932	0.0	—	—	38,888	0.1	
純資産合計		13,390,162	31.9	24,965,964	25.0	13,692,936	28.5	
負債純資産合計		41,915,193	100.0	89,198,474	100.0	48,038,727	100.0	

(2) 中間連結損益計算書
(訂正前)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)	
		金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)
I 売上高		38,523,371	100.0	51,218,437	100.0	78,184,006	100.0
II 売上原価		29,131,594	75.6	40,262,823	78.6	60,076,591	76.8
売上総利益		9,391,776	24.4	10,955,613	21.4	18,107,415	23.2
III 販売費及び 一般管理費	※1	2,532,175	6.6	3,236,449	6.3	5,602,377	7.2
営業利益		6,859,601	17.8	7,719,164	15.1	12,505,038	16.0
IV 営業外収益							
1 受取利息及び配当金		1,121		11,061		4,959	
2 受取手数料		—		76,387		113,400	
3 その他		43,919	45,040	0.1	53,000	140,448	0.3
V 営業外費用							
1 支払利息		384,466		512,360		746,086	
2 支払手数料		163,892		396,981		260,439	
3 消費税相殺差損		96,467		104,539		168,310	
4 株式交付費		19,243		92,708		21,492	
5 その他		885	664,954	1.7	47,849	1,154,438	2.3
経常利益		6,239,687	16.2	6,705,175	13.1	11,617,444	14.9
VI 特別利益							
1 投資有価証券売却益		—		24,024		—	
2 貸倒引当金戻入益		29,030		—		11,296	
3 固定資産売却益	※2	923		1,738		923	
4 賞与引当金戻入益		—		3,816		—	
5 違約金収入		—		—		50,000	
6 現金受増益		—		—		400,000	
7 債務免除益		—	29,953	0.1	15,000	44,579	0.1
VII 特別損失							
1 固定資産除却損	※3	1,617		10,345		2,276	
2 固定資産売却損	※4	—		11,424		2,410	
3 貸倒引当金繰入額		24,655		—		2,474	
4 貸倒損失		—		—		22,250	
5 事業再編費用		—		65,971		—	
6 損害賠償損失 引当金繰入額		—		—		119,000	
7 減損損失	※5	7,786		9,442		211,564	
8 投資有価証券評価損		18,924		4,573		219,530	
9 投資有価証券売却損		—	52,983	0.1	4,537	106,295	0.2
税金等調整前中間 (当期)純利益		6,216,658	16.1	6,643,459	13.0	11,500,156	14.7

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)				
		金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)			
I 売上高			38,523,371	100.0		34,557,984	100.0		77,413,928	100.0
II 売上原価			29,131,594	75.6		32,701,578	94.6		59,608,382	77.0
売上総利益			9,391,776	24.4		1,856,405	5.4		17,805,545	23.0
III 販売費及び 一般管理費	※1		2,532,175	6.6		3,222,398	9.3		5,602,377	7.2
営業利益又は 営業損失(△)			6,859,601	17.8		△1,365,992	△4.0		12,203,168	15.8
IV 営業外収益										
1 受取利息及び配当金		1,121			11,061			4,959		
2 受取手数料		—			76,387			113,400		
3 その他		43,919	45,040	0.1	53,000	140,448	0.4	203,499	321,858	0.4
V 営業外費用										
1 支払利息		384,466			512,360			746,086		
2 支払手数料		163,892			396,981			260,439		
3 消費税相殺差損		96,467			104,539			168,310		
4 株式交付費		19,243			92,708			21,492		
5 その他		885	664,954	1.7	47,849	1,154,438	3.3	13,122	1,209,451	1.6
経常利益又は 経常損失(△)			6,239,687	16.2		△2,379,982	△6.9		11,315,574	14.6
VI 特別利益										
1 投資有価証券売却益		—			24,024			—		
2 貸倒引当金戻入益		29,030			—			11,296		
3 固定資産売却益	※2	923			1,738			923		
4 賞与引当金戻入益		—			3,816			—		
5 債務免除益		—	29,953	0.1	15,000	44,579	0.1	—	12,219	0.0
VII 特別損失										
1 固定資産除却損	※3	1,617			10,345			2,276		
2 固定資産売却損	※4	—			11,424			2,410		
3 貸倒引当金繰入額		24,655			—			2,474		
4 貸倒損失		—			—			22,250		
5 事業再編費用		—			455,088			—		
6 損害賠償損失 引当金繰入額		—			—			119,000		
7 解約損失引当金 繰入額		—			1,990,000			1,050,000		
8 減損損失	※5	7,786			9,442			211,564		
9 投資有価証券評価損		18,924			4,573			219,530		
10 投資有価証券売却損		—	52,983	0.1	4,537	2,485,412	7.2	—	1,629,507	2.1
税金等調整前中間 (当期)純利益又は 税金等調整前中 間純損失(△)			6,216,658	16.1		△4,820,815	△13.9		9,698,286	12.5

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)			当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)			前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
法人税、住民税 及び事業税		2,721,959			2,386,615			5,320,344		
法人税等調整額		△43,197	2,678,761	7.0	<u>349,798</u>	<u>2,736,413</u>	5.3	△334,843	4,985,500	6.4
少数株主利益又は少 数株主損失(△)			629	0.0		△8,952	△0.0		2,085	△0.0
中間(当期)純利益			<u>3,537,266</u>	9.2		<u>3,915,997</u>	7.6		<u>6,512,571</u>	8.3

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)			当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)			前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
法人税、住民税 及び事業税		2,721,959			2,386,615			5,320,344		
法人税等調整額		△43,197	2,678,761	7.0	<u>609,210</u>	<u>2,995,825</u>	8.7	△334,843	4,985,500	6.4
少数株主利益又は少 数株主損失(△)			629	0.0		△8,952	△0.0		2,085	△0.0
中間(当期)純利益又 は中間純損失(△)			<u>3,537,266</u>	9.2		<u>△7,807,688</u>	△22.6		<u>4,710,700</u>	6.1

(3) 中間連結株主資本等変動計算書

当中間連結会計期間(自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)

(訂正前)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計
平成19年7月31日残高(千円)	2,937,965	2,778,935	<u>9,739,058</u>	<u>15,455,958</u>
当中間連結会計期間中の変動額				
新株の発行	10,006,204	10,006,204	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	△968,406	△968,406
<u>中間純利益</u>	—	—	<u>3,915,997</u>	<u>3,915,997</u>
連結除外による増加高	—	—	108,239	108,239
連結除外による減少高	—	—	△39,988	△39,988
その他	—	—	8,840	8,840
株主資本以外の項目の中間連結会計期間中の変動額(純額)	—	—	—	—
中間連結会計期間中の変動額合計(千円)	10,006,204	10,006,204	<u>3,024,683</u>	<u>23,037,092</u>
平成20年1月31日残高(千円)	12,944,169	12,785,139	<u>12,763,741</u>	<u>38,493,050</u>
	評価・換算差額等		少数株主持分	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計		
平成19年7月31日残高(千円)	△40	△40	38,888	<u>15,494,806</u>
当中間連結会計期間中の変動額				
新株の発行	—	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	—	△968,406
<u>中間純利益</u>	—	—	—	<u>3,915,997</u>
連結除外による増加高	—	—	—	108,239
連結除外による減少高	—	—	—	△39,988
その他	—	—	—	8,840
株主資本以外の項目の中間連結会計期間中の変動額(純額)	△1,489	△1,489	△38,888	△40,377
中間連結会計期間中の変動額合計(千円)	△1,489	△1,489	△38,888	<u>22,996,714</u>
平成20年1月31日残高(千円)	△1,529	△1,529	—	<u>38,491,520</u>

(訂正後)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計
平成19年7月31日残高(千円)	2,937,965	2,778,935	<u>7,937,188</u>	<u>13,654,088</u>
当中間連結会計期間中の変動額				
新株の発行	10,006,204	10,006,204	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	△968,406	△968,406
<u>中間純利益又は中間純損失(△)</u>	—	—	<u>△7,807,688</u>	<u>△7,807,688</u>
連結除外による増加高	—	—	108,239	108,239
連結除外による減少高	—	—	△39,988	△39,988
その他	—	—	8,840	8,840
株主資本以外の項目の中間連結会計期間中の変動額(純額)	—	—	—	—
中間連結会計期間中の変動額合計(千円)	10,006,204	10,006,204	<u>△8,699,003</u>	<u>11,313,405</u>
平成20年1月31日残高(千円)	12,944,169	12,785,139	<u>△761,814</u>	<u>24,967,494</u>
	評価・換算差額等		少数株主持分	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計		
平成19年7月31日残高(千円)	△40	△40	38,888	<u>13,692,936</u>
当中間連結会計期間中の変動額				
新株の発行	—	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	—	△968,406
<u>中間純利益又は中間純損失(△)</u>	—	—	—	<u>△7,807,688</u>
連結除外による増加高	—	—	—	108,239
連結除外による減少高	—	—	—	△39,988
その他	—	—	—	8,840
株主資本以外の項目の中間連結会計期間中の変動額(純額)	△1,489	△1,489	△38,888	△40,377
中間連結会計期間中の変動額合計(千円)	△1,489	△1,489	△38,888	<u>11,273,028</u>
平成20年1月31日残高(千円)	△1,529	△1,529	—	<u>24,965,964</u>

(4) 中間連結キャッシュ・フロー計算書
(訂正前)

		前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)	前連結会計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)
区分	注記 番号	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前中間(当期)純利益		6,216,658	6,643,459	11,500,156
減価償却費		18,365	58,604	49,582
のれん償却額		72,771	131,704	145,542
減損損失		—	9,442	211,564
貸倒引当金の増減額(減少:△)		△45,609	16,273	△44,690
賞与引当金の増減額(減少:△)		5,284	12,844	△19,306
役員賞与引当金の増減額 (減少:△)		△75	△9,000	14,150
現金受贈益		—	—	△400,000
退職給付引当金の増加額 (減少:△)		1,219	△541	3,594
受取利息及び受取配当金		△1,121	△11,061	△4,959
支払利息		384,446	512,360	746,086
投資有価証券評価損		18,924	4,573	219,530
株式交付費		19,243	92,708	21,492
固定資産除却損		1,617	10,345	2,276
固定資産売却損益		△923	11,424	2,410
投資有価証券売却益		—	△24,024	—
売上債権の増減額(増加:△)		637,528	△31,819	597,511
たな卸資産の増減額(増加:△)		△7,424,056	△43,525,876	△10,009,448
前渡金の増減額(増加:△)		△1,369,862	△8,311,274	△4,920,454
その他流動資産の増減額 (増加:△)		△83,804	△304,589	341,212
仕入債務の増減額(減少:△)		19,356	△189,345	115,082
未払消費税等の増減額(減少:△)		△4,446	384,007	△399,063
前受金の増減額(減少:△)		△37,903	119,229	△149,514
その他流動負債の増減額 (減少:△)		363,495	△1,038,931	1,994,790
その他		△1,471	—	△3,421,578
小計		△1,210,364	△45,439,485	△3,404,029
利息及び配当金の受取額		1,121	11,061	4,959
利息の支払額		△385,872	△509,985	△747,461
法人税等の支払額		△2,760,846	△3,542,070	△4,393,944
現金受贈益		—	—	400,000
営業活動によるキャッシュ・フロー		△4,355,962	△49,480,479	△8,140,477

		前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)	前連結会計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)
区分	注記 番号	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
II 投資活動によるキャッシュ・フロー				
定期預金の預入による支出		△365,653	△259,482	△29,030
定期預金の払戻による収入		89,140	50,564	211,771
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の 売却による収入		—	2,537	52,021
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の 取得による支出		—	—	△716,475
出資金の取得による支出		△800,000	△220	△800,000
出資金の回収による収入		850,000	145	850,000
投資有価証券の取得による支出		△235,480	—	△239,480
投資有価証券の売却による収入		—	35,100	—
有形固定資産の売却による収入		1,504	2,263	580
有形固定資産の取得による支出		△23,463	△50,916	△149,966
無形固定資産の取得による支出		—	△9,021	△9,826
差入保証金の支払による支出		△255,922	△16,508	△299,023
差入保証金の返還による収入		174,014	305	286,475
貸付による支出		△888	△8	△913
貸付金の回収による収入		266	2	757
その他		11,487	—	3,245,363
投資活動によるキャッシュ・フロー		△554,993	△245,239	2,402,254
III 財務活動によるキャッシュ・フロー				
短期借入金の純増減額 (減少: △)		5,860,674	19,621,796	7,220,484
長期借入金による収入		45,000	500,000	45,000
長期借入金の返済による支出		△11,170	△16,038	△15,670
社債の発行による収入		—	10,187,720	—
株式の発行による収入		14,034	20,012,408	14,034
配当金の支払額		△923,798	△968,406	△1,890,101
その他		△19,243	△92,708	△21,492
財務活動によるキャッシュ・フロー		4,965,495	49,244,771	5,352,253
IV 現金及び現金同等物の増減額 (減少: △)		54,540	△480,947	△385,968
V 連結除外に伴う現金及び現金同等物 の減少額		—	△9,024	—
VI 現金及び現金同等物の期首残高		8,639,899	8,253,931	8,639,899
VII 現金及び現金同等物の 中間期末(期末)残高	※1	8,694,440	7,763,958	8,253,931

(訂正後)

		前中間連結会計期間 (自 平成18年 8月 1日 至 平成19年 1月 31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年 8月 1日 至 平成20年 1月 31日)	前連結会計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書 (自 平成18年 8月 1日 至 平成19年 7月 31日)
区分	注記 番号	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前中間(当期)純利益又は 中間(当期)純損失(△)		6,216,658	<u>△4,820,815</u>	<u>9,698,286</u>
減価償却費		18,365	58,604	49,582
のれん償却額		72,771	131,704	145,542
減損損失		—	9,442	211,564
事業再編費用		—	<u>455,088</u>	—
解約損失引当金		—	<u>1,990,000</u>	<u>1,050,000</u>
貸倒引当金の増減額(減少:△)		△45,609	<u>2,222</u>	△44,690
賞与引当金の増減額(減少:△)		5,284	12,844	△19,306
役員賞与引当金の増減額 (減少:△)		△75	△9,000	14,150
退職給付引当金の増加額 (減少:△)		1,219	△541	3,594
受取利息及び受取配当金		△1,121	△11,061	△4,959
支払利息		384,446	512,360	746,086
投資有価証券評価損		18,924	4,573	219,530
株式交付費		19,243	92,708	21,492
固定資産除却損		1,617	10,345	2,276
固定資産売却損益		△923	11,424	2,410
投資有価証券売却益		—	△24,024	—
売上債権の増減額(増加:△)		637,528	△31,819	597,511
たな卸資産の増減額(増加:△)		△7,424,056	<u>△35,924,798</u>	△10,009,448
前渡金の増減額(増加:△)		△1,369,862	<u>△6,511,274</u>	<u>△4,470,454</u>
その他流動資産の増減額 (増加:△)		△83,804	△304,589	341,212
仕入債務の増減額(減少:△)		19,356	△189,345	115,082
未払消費税等の増減額(減少:△)		△4,446	384,007	△399,063
前受金の増減額(減少:△)		△37,903	119,229	△149,514
その他流動負債の増減額 (減少:△)		363,495	<u>△1,340,801</u>	<u>2,296,660</u>
その他		△1,471	<u>△65,971</u>	△3,421,578
小計		△1,210,364	△45,439,485	<u>△3,004,029</u>
利息及び配当金の受取額		1,121	11,061	4,959
利息の支払額		△385,872	△509,985	△747,461
法人税等の支払額		△2,760,846	△3,542,070	△4,393,944
営業活動によるキャッシュ・フロー		△4,355,962	△49,480,479	△8,140,477

		前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)	前連結会計年度の 要約連結キャッシュ・ フロー計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)
区分	注記 番号	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
II 投資活動によるキャッシュ・フロー				
定期預金の預入による支出		△365,653	△259,482	△29,030
定期預金の払戻による収入		89,140	50,564	211,771
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の 売却による収入		—	2,537	52,021
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の 取得による支出		—	—	△716,475
出資金の取得による支出		△800,000	△220	△800,000
出資金の回収による収入		850,000	145	850,000
投資有価証券の取得による支出		△235,480	—	△239,480
投資有価証券の売却による収入		—	35,100	—
有形固定資産の売却による収入		1,504	2,263	580
有形固定資産の取得による支出		△23,463	△50,916	△149,966
無形固定資産の取得による支出		—	△9,021	△9,826
差入保証金の支払による支出		△255,922	△16,508	△299,023
差入保証金の返還による収入		174,014	305	286,475
貸付による支出		△888	△8	△913
貸付金の回収による収入		266	2	757
その他		11,487	—	3,245,363
投資活動によるキャッシュ・フロー		△554,993	△245,239	2,402,254
III 財務活動によるキャッシュ・フロー				
短期借入金の純増減額 (減少: △)		5,860,674	19,621,796	7,220,484
長期借入金による収入		45,000	500,000	45,000
長期借入金の返済による支出		△11,170	△16,038	△15,670
社債の発行による収入		—	10,187,720	—
株式の発行による収入		14,034	20,012,408	14,034
配当金の支払額		△923,798	△968,406	△1,890,101
その他		△19,243	△92,708	△21,492
財務活動によるキャッシュ・フロー		4,965,495	49,244,771	5,352,253
IV 現金及び現金同等物の増減額 (減少: △)		54,540	△480,947	△385,968
V 連結除外に伴う現金及び現金同等物 の減少額		—	△9,024	—
VI 現金及び現金同等物の期首残高		8,639,899	8,253,931	8,639,899
VII 現金及び現金同等物の 中間期末(期末)残高	※1	8,694,440	7,763,958	8,253,931

(セグメント情報)

1 事業の種類別セグメント情報

当中間連結会計期間(自 平成 19 年 8 月 1 日 至 平成 20 年 1 月 31 日)

(訂正前)

	不動産 再活事業 (千円)	その他事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する 売上高	<u>48,282,779</u>	2,935,657	<u>51,218,437</u>	—	<u>51,218,437</u>
(2) セグメント 間の内部 売上高又は 振替高	—	748,985	748,985	(748,985)	—
計	<u>48,282,779</u>	3,684,643	<u>51,967,422</u>	(748,985)	<u>51,218,437</u>
営業費用	<u>40,083,394</u>	2,593,362	<u>42,676,756</u>	822,515	<u>43,499,272</u>
営業利益	<u>8,199,384</u>	1,091,281	<u>9,290,666</u>	(1,571,501)	<u>7,719,164</u>

(注) 1 事業区分の方法

内部管理上採用している区分によっております。

2 各事業の主な内容

(1) 不動産再活事業…中古マンション、中古オフィスビル等の販売、新築マンションの分譲、新築オフィスビル等の販売

(2) その他…賃料収入、リフォーム売上高、収入手数料等

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額は、1,537,875千円であり、その主なものは、管理部門に係る営業費用であります。

4 従来、事業区分は、「中古マンション再活事業」、「不動産販売事業」、「その他事業」の3区分によっておりましたが、前連結会計年度より「不動産再活事業」、「その他事業」の2区分に変更しました。

当社では、中古マンション再活事業のほかに、中古のオフィスビルや商業施設などの再活を行ってまいりました。さらに、今期からは新築マンションの分譲、新築オフィスビルの販売等不動産開発事業にも事業領域を拡大しております。これら事業の拡大に伴い、当社では特定のセクションが特定の事業に限定せず、各セクションが全国各地域においてこれら複数の事業を推進しております。このため、これら事業をまとめて「不動産再活事業」といたしました。

(訂正後)

	不動産 再活事業 (千円)	その他事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する 売上高	<u>31,622,326</u>	2,935,657	<u>34,557,984</u>	—	<u>34,557,984</u>
(2) セグメント 間の内部 売上高又は 振替高	—	748,985	748,985	(748,985)	—
計	<u>31,622,326</u>	3,684,643	<u>35,306,969</u>	(748,985)	<u>34,557,984</u>
営業費用	<u>32,508,098</u>	2,593,362	<u>35,101,460</u>	822,515	<u>35,923,976</u>
営業利益	<u>△885,772</u>	1,091,281	<u>205,508</u>	(1,571,501)	<u>△1,365,992</u>

(注) 1 事業区分の方法

内部管理上採用している区分によっております。

2 各事業の主な内容

(1) 不動産再活事業…中古マンション、中古オフィスビル等の販売、新築マンションの分譲、新築オフィスビル等の販売

(2) その他…賃料収入、リフォーム売上高、収入手数料等

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額は、822,515 千円であり、その主なものは、管理部門に係る営業費用であります。

4 従来、事業区分は、「中古マンション再活事業」、「不動産販売事業」、「その他事業」の3区分によっておりましたが、前連結会計年度より「不動産再活事業」、「その他事業」の2区分に変更しました。

当社では、中古マンション再活事業のほかに、中古のオフィスビルや商業施設などの再活を行ってまいりました。さらに、今期からは新築マンションの分譲、新築オフィスビルの販売等不動産開発事業にも事業領域を拡大しております。これら事業の拡大に伴い、当社では特定のセクションが特定の事業に限定せず、各セクションが全国各地域においてこれら複数の事業を推進しております。このため、これら事業をまとめて「不動産再活事業」といたしました。

なお、前中間連結会計期間の事業の種類別セグメント情報を、当中間連結会計期間において用いた事業区分の方法により区分すると次のようになります。

前連結会計年度(自 平成 18 年 8 月 1 日 至 平成 19 年 7 月 31 日)

(訂正前)

	不動産 再活事業 (千円)	その他事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する 売上高	74,189,698	3,994,308	78,184,006	—	78,184,006
(2) セグメント 間の内部 売上高又は 振替高	—	1,145,920	1,145,920	(1,145,920)	—
計	74,189,698	5,140,228	79,329,926	(1,145,920)	78,184,006
営業費用	58,291,953	3,579,194	61,871,148	3,807,820	65,678,968
営業利益	15,897,744	1,561,034	17,458,778	(4,953,740)	12,505,038

(注) 1 事業区分の方法

内部管理上採用している区分によっております。

2 各事業の主な内容

(1) 不動産再活事業…中古マンション、中古オフィスビル等の販売、新築マンションの分譲、新築オフィスビル等の販売

(2) その他…賃料収入、リフォーム売上高、収入手数料等

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額は、4,953,740 千円であり、その主なものは、管理部門に係る営業費用であります。

4 従来、事業区分は、「中古マンション再活事業」、「不動産販売事業」、「その他事業」の3区分によっておりましたが、当連結会計年度より「不動産再活事業」、「その他事業」の2区分に変更しました。

当社では、中古マンション再活事業のほかに、中古のオフィスビルや商業施設などの再活を行ってまいりました。さらに、今期からは新築マンションの分譲、新築オフィスビルの販売等不動産開発事業にも事業領域を拡大しております。これら事業の拡大に伴い、当社では特定のセクションが特定の事業に限定せず、各セクションが全国各地域においてこれら複数の事業を推進しております。このため、これら事業をまとめて「不動産再活事業」といたしました。

(訂正後)

	不動産 再活事業 (千円)	その他事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する 売上高	<u>73,419,619</u>	3,994,308	<u>77,413,928</u>	—	<u>77,413,928</u>
(2) セグメント 間の内部 売上高又は 振替高	—	1,145,920	1,145,920	(1,145,920)	—
計	<u>73,419,619</u>	5,140,228	<u>78,559,848</u>	(1,145,920)	<u>77,413,928</u>
営業費用	<u>57,823,745</u>	3,579,194	<u>61,402,939</u>	3,807,820	<u>65,210,760</u>
営業利益	<u>15,595,874</u>	1,561,034	<u>17,156,908</u>	(4,953,740)	<u>12,203,168</u>

(注) 1 事業区分の方法

内部管理上採用している区分によっております。

2 各事業の主な内容

(1) 不動産再活事業…中古マンション、中古オフィスビル等の販売、新築マンションの分譲、新築オフィスビル等の販売

(2) その他…賃料収入、リフォーム売上高、収入手数料等

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額は、3,807,820 千円であり、その主なものは、管理部門に係る営業費用であります。

4 従来、事業区分は、「中古マンション再活事業」、「不動産販売事業」、「その他事業」の3区分によっておりましたが、当連結会計年度より「不動産再活事業」、「その他事業」の2区分に変更しました。

当社では、中古マンション再活事業のほかに、中古のオフィスビルや商業施設などの再活を行ってまいりました。さらに、今期からは新築マンションの分譲、新築オフィスビルの販売等不動産開発事業にも事業領域を拡大しております。これら事業の拡大に伴い、当社では特定のセクションが特定の事業に限定せず、各セクションが全国各地域においてこれら複数の事業を推進しております。このため、これら事業をまとめて「不動産再活事業」といたしました。

(1株当たり情報)
(訂正前)

項目	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)	前連結会計年度 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)	
	1株当たり純資産額	3,870円13銭	9,125円89銭	4,468円84銭
1株当たり中間(当期)純利益	1,023円90銭	953円87銭	1,884円08銭	
潜在株式調整後1株当たり 中間(当期)純利益	1,019円95銭	952円46銭	1,878円23銭	
	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p>		<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の前連結会計年度の1株当たりの情報については、以下のとおりであります。</p>	
	前中間連結 会計期間	前連結 会計年度	前連結会計年度	
	1株当たり 純資産 額 1,552円96 銭	1株当たり 純資産 額 3,138円95 銭	1株当たり 純資産 額 3,138円95 銭	
	1株当たり 中間純 利益 428円5銭	1株当たり 当期純 利益 1,114円42 銭	1株当たり 当期純 利益 1,114円42 銭	
	潜在株式 調整後1 株当たり 中間純利 益 422円28銭	潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益 1,102円24 銭	潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益 1,102円24 銭	

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前中間連結会計期間末 (平成19年1月31日)	当中間連結会計期間末 (平成20年1月31日)	前連結会計年度末 (平成19年7月31日)
中間連結貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)	13,390,162	<u>38,491,520</u>	<u>15,494,806</u>
普通株式に係る純資産額(千円)	13,385,230	<u>38,491,520</u>	<u>15,455,917</u>
差額の主な内訳(千円) 少数株主持分	4,932	—	38,888
普通株式の発行済株式数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595
普通株式の自己株式数(株)	—	—	—
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595

2 1株当たり中間(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益

項目	前中間連結会計期間 (自平成18年8月1日 至平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自平成19年8月1日 至平成20年1月31日)	前連結会計年度 (自平成18年8月1日 至平成19年7月31日)
1株当たり中間(当期)純利益			
<u>中間(当期)純利益(千円)</u>	3,537,266	<u>3,915,997</u>	<u>6,512,571</u>
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—	—
普通株式に係る <u>中間(当期)純利益(千円)</u>	3,537,266	<u>3,915,997</u>	<u>6,512,571</u>
普通株式の期中平均株式数(株)	3,454,699	4,105,361	3,456,631
潜在株式調整後 1株当たり中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益調整額(千円)	—	—	—
普通株式増加数(株) (うち新株予約権(株))	6,700 (6,700)	6,094 (6,094)	10,774 (10,774)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要	—	第1回無担保転換社債型新株予約権付社債 297,700株	—

(訂正後)

項目	前中間連結会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)	前連結会計年度 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)																
1株当たり純資産額	3,870円13銭	5,919円14銭	3,947円86銭																
1株当たり中間(当期) 純利益又は1株当たり 中間(当期)純損失(△)	1,023円90銭	△1,901円83銭	1,362円80銭																
潜在株式調整後1株当たり 中間(当期)純利益	1,019円95銭		1,358円57銭																
	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p>	<p>1株当たり中間純損失が計上されているため、潜在株式調整後1株当たり中間純利益金額については記載しておりません。</p>	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の前連結会計年度の1株当たりの情報については、以下のとおりであります。</p>																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>前中間連結 会計期間</th> <th>前連結 会計年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1株当たり 純資産 額 1,552円96 銭</td> <td>1株当たり 純資産 額 3,138円95 銭</td> </tr> <tr> <td>1株当たり 中間純 利益 428円5銭</td> <td>1株当たり 当期純 利益 1,114円42 銭</td> </tr> <tr> <td>潜在株式 調整後1 株当たり 中間純利 益 422円28銭</td> <td>潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益 1,102円24 銭</td> </tr> </tbody> </table>	前中間連結 会計期間	前連結 会計年度	1株当たり 純資産 額 1,552円96 銭	1株当たり 純資産 額 3,138円95 銭	1株当たり 中間純 利益 428円5銭	1株当たり 当期純 利益 1,114円42 銭	潜在株式 調整後1 株当たり 中間純利 益 422円28銭	潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益 1,102円24 銭		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">前連結会計年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1株当たり 純資産 額</td> <td>3,138円95 銭</td> </tr> <tr> <td>1株当たり 当期純 利益</td> <td>1,114円42 銭</td> </tr> <tr> <td>潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益</td> <td>1,102円24 銭</td> </tr> </tbody> </table>	前連結会計年度		1株当たり 純資産 額	3,138円95 銭	1株当たり 当期純 利益	1,114円42 銭	潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益	1,102円24 銭
前中間連結 会計期間	前連結 会計年度																		
1株当たり 純資産 額 1,552円96 銭	1株当たり 純資産 額 3,138円95 銭																		
1株当たり 中間純 利益 428円5銭	1株当たり 当期純 利益 1,114円42 銭																		
潜在株式 調整後1 株当たり 中間純利 益 422円28銭	潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益 1,102円24 銭																		
前連結会計年度																			
1株当たり 純資産 額	3,138円95 銭																		
1株当たり 当期純 利益	1,114円42 銭																		
潜在株式 調整後1 株当たり 当期純利 益	1,102円24 銭																		

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前中間連結会計期間 (平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (平成20年1月31日)	前連結会計年度末 (平成19年7月31日)
中間連結貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)	13,390,162	<u>24,965,964</u>	<u>13,692,936</u>
普通株式に係る純資産額(千円)	13,385,230	<u>24,965,964</u>	<u>13,654,047</u>
差額の主な内訳(千円) 少数株主持分	4,932	—	38,888
普通株式の発行済株式数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595
普通株式の自己株式数(株)	—	—	—
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595

2 1株当たり中間(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益

項目	前中間連結会計期間 (自平成18年8月1日 至平成19年1月31日)	当中間連結会計期間 (自平成19年8月1日 至平成20年1月31日)	前連結会計年度 (自平成18年8月1日 至平成19年7月31日)
1株当たり中間(当期)純利益			
<u>中間(当期)純利益又は 中間(当期)純損失(△)(千円)</u>	3,537,266	<u>△7,807,688</u>	<u>4,710,700</u>
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—	—
普通株式に係る <u>中間(当期)純利益又は 中間(当期)純損失(△)(千円)</u>	3,537,266	<u>△7,807,688</u>	<u>4,710,700</u>
普通株式の期中平均株式数(株)	3,454,699	4,105,361	3,456,631
潜在株式調整後 1株当たり中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益調整額(千円)	—	—	—
普通株式増加数(株) (うち新株予約権(株))	6,700 (6,700)	6,094 (6,094)	10,774 (10,774)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要	—	第1回無担保転換 社債型新株予約権 付社債 297,700株	—

5 中間財務諸表等

(1) 中間財務諸表

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)							
I 流動資産							
1 現金及び預金	※2	8,526,472		6,415,694		7,008,999	
2 売掛金		5,605		4,855		5,246	
3 たな卸資産	※2	27,122,591		<u>73,250,328</u>		29,755,487	
4 前渡金		—		<u>13,692,030</u>		<u>5,439,929</u>	
5 その他	※3	2,963,835		<u>1,931,117</u>		1,243,414	
貸倒引当金		△15,574		<u>△29,499</u>		△12,402	
流動資産合計		38,602,930	93.2	<u>95,264,527</u>	97.0	<u>43,440,670</u>	92.4
II 固定資産							
1 有形固定資産	※ 1、2	158,223		249,646		258,162	
2 無形固定資産		7,377		13,510		9,622	
3 投資その他の資産							
(1)関係会社株式		1,300,000		2,395,258		2,895,258	
(2)その他		1,348,161		<u>268,346</u>		412,533	
固定資産合計		2,813,762	6.8	<u>2,926,761</u>	3.0	3,575,576	7.6
資産合計		<u>41,416,692</u>	100.0	<u>98,191,288</u>	100.0	<u>47,016,247</u>	100.0

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)							
I 流動資産							
1 現金及び預金	※2	8,526,472		6,415,694		7,008,999	
2 売掛金		5,605		4,855		5,246	
3 たな卸資産	※2	27,122,591		<u>65,649,249</u>		29,755,487	
4 前渡金		—		<u>11,442,030</u>		<u>4,989,929</u>	
5 その他	※3	2,963,835		<u>1,304,211</u>		1,243,414	
貸倒引当金		△15,574		<u>△15,447</u>		△12,402	
流動資産合計		38,602,930	93.2	<u>84,800,593</u>	96.7	<u>42,990,670</u>	92.3
II 固定資産							
1 有形固定資産	※ 1、2	158,223		249,646		258,162	
2 無形固定資産		7,377		13,510		9,622	
3 投資その他の資産							
(1)関係会社株式		1,300,000		2,395,258		2,895,258	
(2)その他		1,348,161		<u>246,723</u>		412,533	
固定資産合計		2,813,762	6.8	<u>2,905,138</u>	3.3	3,575,576	7.7
資産合計		<u>41,416,692</u>	100.0	<u>87,705,732</u>	100.0	<u>46,566,247</u>	100.0

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)							
I 流動負債							
1 買掛金		137,839		42,664		127,094	
2 短期借入金	※ 2、4	22,535,594		43,494,200		23,905,404	
3 一年以内償還 予定の社債		—		10,002,720		—	
4 未払法人税等		2,704,132		2,547,375		3,721,870	
5 賞与引当金		24,592		6,656		4,846	
6 役員賞与引当金		3,775		9,000		18,000	
7 その他	※ 2、3	2,104,210		2,239,196		<u>3,048,554</u>	
流動負債合計		27,510,143	66.4	<u>58,341,812</u>	<u>59.4</u>	<u>30,825,768</u>	65.6
II 固定負債							
1 社債		450,000		450,000		450,000	
2 長期借入金		—		500,000		—	
3 退職給付引当金		5,408		8,075		6,319	
固定負債合計		455,408	1.1	958,075	<u>1.0</u>	456,319	1.0
負債合計		27,965,552	67.5	<u>59,299,888</u>	<u>60.4</u>	<u>31,282,087</u>	<u>66.5</u>

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)							
I 流動負債							
1 買掛金		137,839		42,664		127,094	
2 短期借入金	※ 2、4	22,535,594		43,494,200		23,905,404	
3 一年以内償還 予定の社債		—		10,002,720		—	
4 未払法人税等		2,704,132		2,547,375		3,721,870	
5 賞与引当金		24,592		6,656		4,846	
6 役員賞与引当金		3,775		9,000		18,000	
7 解約損失引当金		—		3,040,000		1,050,000	
8 その他	※ 2、3	2,104,210		2,239,196		3,350,424	
流動負債合計		27,510,143	66.4	61,381,812	70.0	32,177,638	69.1
II 固定負債							
1 社債		450,000		450,000		450,000	
2 長期借入金		—		500,000		—	
3 退職給付引当金		5,408		8,075		6,319	
固定負債合計		455,408	1.1	958,075	1.1	456,319	1.0
負債合計		27,965,552	67.5	62,339,888	71.1	32,633,957	70.1

(訂正前)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(純資産の部)							
I 株主資本							
1 資本金		2,937,965	7.1	12,944,169	13.2	2,937,965	6.2
2 資本剰余金							
(1) 資本準備金		2,778,935		12,785,139		2,778,935	
資本剰余金合計		2,778,935	6.7	12,785,139	13.0	2,778,935	5.9
3 利益剰余金							
(1) 利益準備金		75,000		75,000		75,000	
(2) その他利益 剰余金							
別途積立金		4,000,000		8,000,000		4,000,000	
繰越利益剰余金		3,722,880		5,088,330		5,942,259	
利益剰余金合計		7,797,880	18.8	13,163,330	13.4	10,017,259	21.3
株主資本合計		13,514,780	32.6	38,892,639	39.6	15,734,159	33.5
II 評価・換算差額等							
1 その他有価証券 評価差額金		△63,640	△0.2	△1,239	0.0	—	0.0
評価・換算差額等 合計		△63,640	△0.2	△1,239	0.0	—	0.0
純資産合計		13,451,140	32.5	38,891,400	39.6	15,734,159	33.5
負債純資産合計		41,416,692	100.0	98,191,288	100.0	47,016,247	100.0

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)		当中間会計期間末 (平成20年1月31日)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成19年7月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(純資産の部)							
I 株主資本							
1 資本金		2,937,965	7.1	12,944,169	14.8	2,937,965	6.3
2 資本剰余金							
(1) 資本準備金		2,778,935		12,785,139		2,778,935	
資本剰余金合計		2,778,935	6.7	12,785,139	14.6	2,778,935	6.0
3 利益剰余金							
(1) 利益準備金		75,000		75,000		75,000	
(2) その他利益 剰余金							
別途積立金		4,000,000		8,000,000		4,000,000	
繰越利益剰余金		3,722,880		△8,437,225		4,140,389	
利益剰余金合計		7,797,880	18.8	△362,225	△0.4	8,215,389	17.6
株主資本合計		13,514,780	32.6	25,367,083	28.9	13,932,289	29.9
II 評価・換算差額等							
1 その他有価証券 評価差額金		△63,640	△0.2	△1,239	0.0	—	0.0
評価・換算差額等 合計		△63,640	△0.2	△1,239	0.0	—	0.0
純資産合計		13,451,140	32.5	25,365,843	28.9	13,932,289	29.9
負債純資産合計		41,416,692	100.0	87,705,732	100.0	46,566,247	100.0

(2) 中間損益計算書
(訂正前)

区分	注記 番号	前中間会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前事業年度の 要約損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)				
		金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)			
I 売上高		37,469,303	100.0	49,233,063	100.0	75,745,022	100.0			
II 売上原価		28,562,005	76.2	39,021,485	79.3	58,728,159	77.5			
売上総利益		8,907,298	23.8	10,211,577	20.7	17,016,862	22.5			
III 販売費及び 一般管理費		2,128,103	5.7	2,292,547	4.7	4,585,329	6.1			
営業利益		6,779,194	18.1	7,919,030	16.1	12,431,533	16.4			
IV 営業外収益	※1	69,062	0.2	92,868	0.2	323,997	0.4			
V 営業外費用	※2	653,972	1.7	1,141,635	2.3	1,194,833	1.6			
経常利益		6,194,285	16.5	6,870,263	14.0	11,560,697	15.3			
VI 特別利益	※3	39,530	0.1	24,024	0.0	472,468	0.6			
VII 特別損失	※4	20,541	0.1	77,871	0.2	340,294	0.4			
税引前中間(当期)純 利益		6,213,273	16.6	6,816,416	13.8	11,692,870	15.4			
法人税、住民税及び 事業税		2,673,145		2,366,350		5,302,494				
法人税等調整額		△17,709	2,655,436	7.1	335,588	2,701,938	5.5	△355,246	4,947,247	6.5
中間(当期)純利益		3,557,836	9.5	4,114,477	8.4	6,745,622	8.9			

(訂正後)

区分	注記 番号	前中間会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前事業年度の 要約損益計算書 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)	
		金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)
I 売上高		37,469,303	100.0	32,572,610	100.0	74,974,944	100.0
II 売上原価		28,562,005	76.2	31,460,241	96.6	58,259,951	77.7
売上総利益		8,907,298	23.8	1,112,369	3.4	16,714,992	22.3
III 販売費及び 一般管理費		2,128,103	5.7	2,278,496	7.0	4,585,329	6.1
営業利益又は営業損 失(△)		6,779,194	18.1	△1,166,127	△3.6	12,129,663	16.2
IV 営業外収益	※1	69,062	0.2	92,868	0.3	323,997	0.4
V 営業外費用	※2	653,972	1.7	1,141,635	3.5	1,194,833	1.6
経常利益又は経常損 失(△)		6,194,285	16.5	△2,214,893	△6.8	11,258,827	15.0
VI 特別利益	※3	39,530	0.1	24,024	0.1	22,468	0.0
VII 特別損失	※4	20,541	0.1	2,456,988	7.5	1,390,294	1.9
税引前中間(当期)純 利益又は税引前中間 純損失(△)		6,213,273	16.6	△4,647,857	△14.3	9,891,000	13.2
法人税、住民税及び 事業税		2,673,145		2,366,350		5,302,494	
法人税等調整額		△17,709	7.1	595,000	9.1	△355,246	6.6
中間(当期)純利益又 は中間純損失(△)		3,557,836	9.5	△7,609,208	△23.4	4,943,752	6.6

(3) 中間株主資本等変動計算書

当中間会計期間(自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)

(訂正前)

項目	株主資本							株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益準備金	利益剰余金		利益剰余金合計	
		資本準備金	資本剰余金合計		別途積立金	繰越利益剰余金		
平成19年7月31日 残高(千円)	2,937,965	2,778,935	2,778,935	75,000	4,000,000	5,942,259	10,017,259	15,734,159
中間会計期間中の 変動額								
新株の発行	10,006,204	10,006,204	10,006,204	—	—	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	—	—	—	△968,406	△968,406	△968,406
別途積立金の積立	—	—	—	—	4,000,000	△4,000,000	—	—
中間純利益	—	—	—	—	—	4,114,477	4,114,477	4,114,477
株主資本以外の項目の 中間会計期間中の 変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—
中間会計期間中の 変動額合計(千円)	10,006,204	10,006,204	10,006,204	—	4,000,000	△853,928	3,146,071	23,158,480
平成20年1月31日 残高(千円)	12,944,169	12,785,139	12,785,139	75,000	8,000,000	5,088,330	13,163,330	38,892,639

項目	評価・換算差額等		純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成19年7月31日残高(千円)	—	—	15,734,159
中間会計期間中の変動額			
新株の発行	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	△968,406
別途積立金の積立	—	—	—
中間純利益	—	—	4,114,477
株主資本以外の項目の中間 会計期間中の変動額(純額)	△1,239	△1,239	△1,239
中間会計期間中の変動額合計 (千円)	△1,239	△1,239	23,157,240
平成20年1月31日残高(千円)	△1,239	△1,239	38,891,400

(訂正後)

項目	株主資本							株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益準備金	利益剰余金		利益剰余金合計	
		資本準備金	資本剰余金合計		別途積立金	繰越利益剰余金		
平成19年7月31日 残高(千円)	2,937,965	2,778,935	2,778,935	75,000	4,000,000	4,140,389	8,215,389	13,932,289
中間会計期間中の 変動額								
新株の発行	10,006,204	10,006,204	10,006,204	—	—	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	—	—	—	△968,406	△968,406	△968,406
別途積立金の積立	—	—	—	—	4,000,000	△4,000,000	—	—
中間純利益又は 中間純損失(△)	—	—	—	—	—	△7,609,208	△7,609,208	△7,609,208
株主資本以外の項目の 中間会計期間中の 変動額(純額)	—	—	—	—	—	—	—	—
中間会計期間中の 変動額合計(千円)	10,006,204	10,006,204	10,006,204	—	4,000,000	△12,577,615	△8,577,615	11,434,793
平成20年1月31日 残高(千円)	12,944,169	12,785,139	12,785,139	75,000	8,000,000	△8,437,225	△362,225	25,367,083

項目	評価・換算差額等		純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成19年7月31日残高(千円)	—	—	13,932,289
中間会計期間中の変動額			
新株の発行	—	—	20,012,408
剰余金の配当	—	—	△968,406
別途積立金の積立	—	—	—
中間純利益又は中間純損失(△)	—	—	△7,609,208
株主資本以外の項目の 中間会計期間中の 変動額(純額)	△1,239	△1,239	△1,239
中間会計期間中の 変動額合計 (千円)	△1,239	△1,239	11,433,555
平成20年1月31日残高(千円)	△1,239	△1,239	25,365,843

(1株当たり情報)

(訂正前)

項目	前中間会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前事業年度 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)	
	1株当たり 純資産額	3,889円19銭		9,220円69銭		4,549円29銭
1株当たり中間 (当期)純利益	1,029円85銭		1,002円22銭		1,951円50銭	
潜在株式調整後 1株当たり中間 (当期)純利益	1,025円88銭		1,000円74銭		1,945円44銭	
	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p>				<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p>	
	前中間 会計期間	前事業年度			前事業年度	
	1株当たり 純資産額	1株当たり 純資産額			1株当たり 純資産額	3,150円42銭
	1,570円13銭	3,150円42銭			1株当たり 当期純利益	1,132円68銭
	1株当たり 中間純利益	1株当たり 当期純利益			潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益	1,120円30銭
	448円24銭	1,132円68銭				
	潜在株式調 整後1株当 たり中間純 利益	潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益				
	442円20銭	1,120円30銭				

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)	当中間会計期間末 (平成20年1月31日)	前事業年度末 (平成19年7月31日)
中間貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)	13,451,140	<u>38,891,400</u>	<u>15,734,159</u>
普通株式に係る純資産額(千円)	13,451,140	<u>38,891,400</u>	<u>15,734,159</u>
中間貸借対照表の純資産の部の合計額と1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式に係る中間会計期間(当事業年度)末の純資産額との差額(千円)	—	—	—
普通株式の発行済株式数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595
普通株式の自己株式数(株)	—	—	—
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595

2 1株当たり中間(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益

項目	前中間会計期間 (自平成18年8月1日 至平成19年1月31日)	当中間会計期間 (自平成19年8月1日 至平成20年1月31日)	前事業年度 (自平成18年8月1日 至平成19年7月31日)
1株当たり中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益(千円)	3,557,836	<u>4,114,477</u>	<u>6,745,622</u>
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—	—
普通株式に係る中間(当期)純利益(千円)	3,557,836	<u>4,114,477</u>	<u>6,745,622</u>
普通株式の期中平均株式数(株)	3,454,699	4,105,361	3,456,631
潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益調整額(千円)	—	—	—
普通株式増加数(株) (うち新株予約権(株))	13,370 (13,370)	6,094 (6,094)	10,774 (10,774)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要	—	第1回無担保転換社債型新株予約権付社債 297,700株	—

(訂正後)

項目	前中間会計期間 (自 平成18年8月1日 至 平成19年1月31日)		当中間会計期間 (自 平成19年8月1日 至 平成20年1月31日)		前事業年度 (自 平成18年8月1日 至 平成19年7月31日)																					
	1株当たり 純資産額	3,889円19銭		6,013円94銭		4,028円31銭																				
1株当たり中間 (当期)純利益又は 1株当たり中間(当 期)純損失(△)	1,029円85銭		△1,853円48銭		1,430円22銭																					
潜在株式調整後 1株当たり中間 (当期)純利益	1,025円88銭		1株当たり中間純損 失が計上されているた め、潜在株式調整後1 株当たり中間純利益金 額については記載して おりません。		1,425円78銭																					
	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。 当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>前中間 会計期間</th> <th>前事業年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1株当たり 純資産額</td> <td>1株当たり 純資産額</td> </tr> <tr> <td>1,570円13銭</td> <td>3,150円42銭</td> </tr> <tr> <td>1株当たり 中間純利益</td> <td>1株当たり 当期純利益</td> </tr> <tr> <td>448円24銭</td> <td>1,132円68銭</td> </tr> <tr> <td>潜在株式調 整後1株当 たり中間純 利益</td> <td>潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益</td> </tr> <tr> <td>442円20銭</td> <td>1,120円30銭</td> </tr> </tbody> </table>		前中間 会計期間	前事業年度	1株当たり 純資産額	1株当たり 純資産額	1,570円13銭	3,150円42銭	1株当たり 中間純利益	1株当たり 当期純利益	448円24銭	1,132円68銭	潜在株式調 整後1株当 たり中間純 利益	潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益	442円20銭	1,120円30銭	<p>当社は、平成18年8月1日付で1株を5株に分割いたしました。 当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合の1株当たり情報については、それぞれ以下のとおりとなります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">前事業年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1株当たり 純資産額</td> <td>3,150円42銭</td> </tr> <tr> <td>1株当たり 当期純利益</td> <td>1,132円68銭</td> </tr> <tr> <td>潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益</td> <td>1,120円30銭</td> </tr> </tbody> </table>		前事業年度		1株当たり 純資産額	3,150円42銭	1株当たり 当期純利益	1,132円68銭	潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益	1,120円30銭
前中間 会計期間	前事業年度																									
1株当たり 純資産額	1株当たり 純資産額																									
1,570円13銭	3,150円42銭																									
1株当たり 中間純利益	1株当たり 当期純利益																									
448円24銭	1,132円68銭																									
潜在株式調 整後1株当 たり中間純 利益	潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益																									
442円20銭	1,120円30銭																									
前事業年度																										
1株当たり 純資産額	3,150円42銭																									
1株当たり 当期純利益	1,132円68銭																									
潜在株式調 整後1株当 たり当期純 利益	1,120円30銭																									

(注) 算定上の基礎

1 1株当たり純資産額

項目	前中間会計期間末 (平成19年1月31日)	当中間会計期間末 (平成20年1月31日)	前事業年度末 (平成19年7月31日)
中間貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)	13,451,140	25,365,843	13,932,289
普通株式に係る純資産額(千円)	13,451,140	25,365,843	13,932,289
中間貸借対照表の純資産の部の合計額と1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式に係る中間会計期間(当事業年度)末の純資産額との差額(千円)	—	—	—
普通株式の発行済株式数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595
普通株式の自己株式数(株)	—	—	—
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株)	3,458,595	4,217,839	3,458,595

2 1株当たり中間(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益

項目	前中間会計期間 (自平成18年8月1日 至平成19年1月31日)	当中間会計期間 (自平成19年8月1日 至平成20年1月31日)	前事業年度 (自平成18年8月1日 至平成19年7月31日)
1株当たり中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益又は 中間(当期)純損失(△) (千円)	3,557,836	△7,609,208	4,943,752
普通株主に帰属しない 金額(千円)	—	—	—
普通株式に係る中間 (当期)純利益又は中間 (当期)純損失(△)(千円)	3,557,836	△7,609,208	4,943,752
普通株式の期中平均 株式数(株)	3,454,699	4,105,361	3,456,631
潜在株式調整後1株当たり 中間(当期)純利益			
中間(当期)純利益調整額 (千円)	—	—	—
普通株式増加数(株) (うち新株予約権(株))	13,370 (13,370)	6,094 (6,094)	10,774 (10,774)
希薄化効果を有しないた め、潜在株式調整後1株当 たり中間(当期)純利益の算 定に含めなかった潜在株式 の概要	—	第1回無担保転換 社債型新株予約権 付社債 297,700株	—