



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 30 年 12 月 17 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
 代表者名 代表取締役社長 C E O 塚本宏樹
 (コード番号 8925 東証二部)
 問合せ先 取締役 C F O 佐藤憲治
 (TEL 03-5367-2001)

太陽光 F I T (固定価格買取制度) 認定権利の売却契約の締結に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 10 月 18 日付「(経過開示) 太陽光 F I T (固定価格買取制度) 認定権利に係わる売買契約の締結に関するお知らせ」において記載のとおり、平成 30 年 10 月 18 日に F I T 認定権利保有者である合同会社甲州マネジメントと F I T 認定権利 (以下、「本件権利」といいます。) の取得に係わる売買契約を締結いたしました。売却活動の結果、本件権利の譲渡先との協議が整ったことから、本日開催の取締役会において本件権利の売却に係わる売買契約を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売買契約の概要

今回売却予定の本件権利は、平成 30 年 10 月 18 日付「(経過開示) 太陽光 F I T (固定価格買取制度) 認定権利に係わる売買契約の締結に関するお知らせ」に記載の当社が合同会社甲州マネジメントから取得する契約を締結した F I T 認定権利です。

[本件権利の概要]

No.	発電量	用地想定	発電所
1	42MW	80ha	福島県福島市

(2) 売買契約の日程

- ① 取締役会決議日 平成 30 年 12 月 17 日
- ② 契約締結日 平成 30 年 12 月 21 日
- ③ 決済日 平成 31 年 3 月 31 日

(3) 売却先および取引の概要

本件権利の売却先は日本国内の法人であります。

本件権利の売却先名、売却価格等につきましては、売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

本件権利の売却にかかる利益等の計上方法については現時点では未定です。ただし、売却価格は当社の平成 30 年 7 月期連結売上高 (114 億 91 百万円) の 10%以上の金額であり、当社の平成 30 年 7 月期連結純資産 (74 億 56 百万円) の 30%未満の金額です。

なお、売却先とは人的関係、資金的関係、取引関係はありません。

2. 今後の見通しについて

本件の売却は、平成 31 年 7 月期通期の連結業績予想には織り込んでおりませんでした。今後、精査の上、平成 31 年 7 月期通期業績予想の修正については速やかにお知らせいたします。

なお、合同会社甲州マネジメントが保有する 160MWF I T 認定権利および他のバイオマス等の権利の取得に関して、追加で取得することが確定した場合には、改めてその取得内容および時期をお知らせいたします。

以上